

COP 21

BIDART  
BIDARTE

HITZA HITZ



Un bâtiment à énergie positive pour  
un établissement scolaire et de loisirs

Boite à outils : fiche n°2 page 57

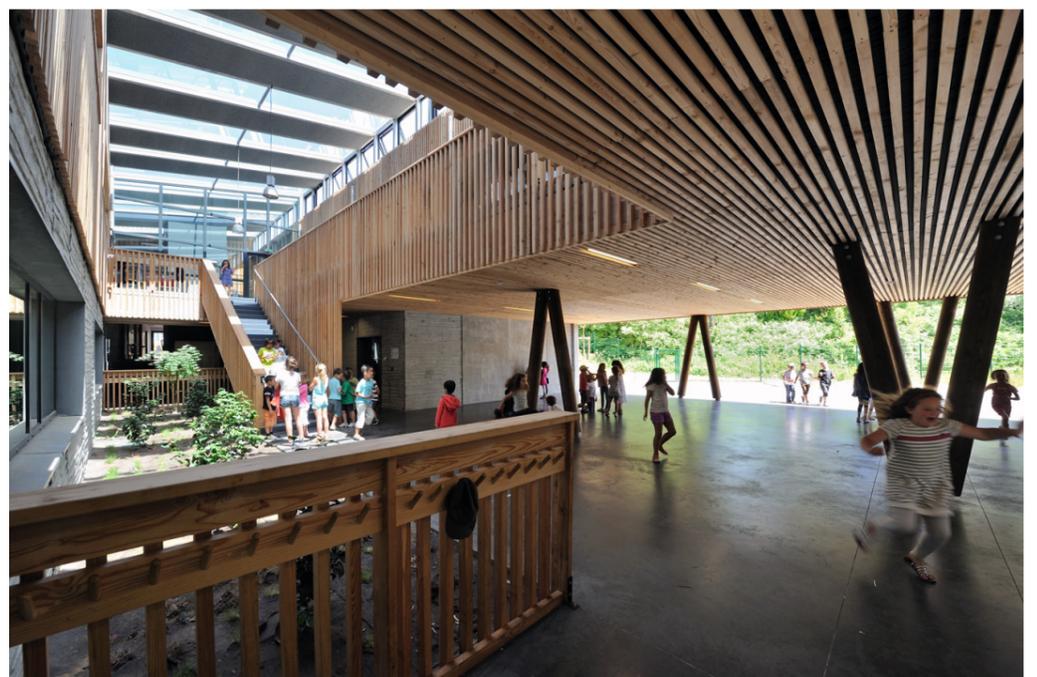
Privilégiant l'ouverture sur le paysage, ce bâtiment de 3 144 m<sup>2</sup> compte 15 classes de maternelle et de primaire ainsi que l'accueil loisirs de la Ville de Bidart. Bâtiment à énergie positive, il consomme moins d'énergie qu'il n'en produit grâce à une couverture photovoltaïque de 420 m<sup>2</sup>.

C'est un bâtiment peu consommateur d'énergie grâce à des procédés constructifs et des équipements performants : conception bioclimatique, isolation par l'extérieur, toiture végétalisée, pompe à chaleur air/eau, ventilation double flux en hiver et ventilation naturelle à la belle saison.

Les utilisateurs du bâtiment ont été impliqués dès le démarrage du projet. Un livret d'accueil expliquant le fonctionnement du bâtiment a été remis aux enseignants.

Par ailleurs, une réflexion a été menée en amont du projet pour définir une stratégie urbaine durable, à l'échelle de la commune, sur le traitement des accès et des liaisons douces (chemins piétonniers et cyclables) entre les espaces publics de la commune.

Coût des travaux : 4 769 000 €HT soit 1 516 Euro/m<sup>2</sup>shon



## TEMOIGNAGE

« Notre première satisfaction est d'avoir conçu des bâtiments conformes au label BBC 2005, qui répondent aux exigences réglementaires de la RT 2012. Le fait d'atteindre l'énergie positive sur deux des trois bâtiments est un pas supplémentaire sur le chemin de la transition énergétique. Nous essayons de donner des clés aux utilisateurs pour que le bâtiment soit utilisé au mieux. » explique le maire Emmanuel ALZURI.